



Anforderungsprofil

Lage:

- 1a oder 1b Innenstadtlagen in Städten ab 250.000 Einwohnern

Umfeld:

- Frequenzbringer in der Nachbarschaft: wertiger Einzelhandel, Boutiquen, Gastronomen, Unterhaltung (Kino, Theater, Museum usw.), Verwaltungsbüros, gutes Wohnumfeld

Größe & Ansicht:

- Gesamter Flächenbedarf 480 – 600 m² auf max. 2 Ebenen, mindestens 300 m² im Erdgeschoss
- Sehr gute Sichtbarkeit
- Vorzugsweise Ecklagen
- Lange Schaufensterfronten
- Außenbestuhlung ist zwingend erforderlich

Technische Ausstattung:

- Gasanschluss mit mindestens 70 kW
- Fettabscheider NG 4
- Be- und Entlüftung mit Air Condition
- Fettabluft mit mindestens 10.000 m³ Luftleistung
- Stromanschluss mindestens 200 kW

Ihre Ansprechpartnerin:

MAREDO Restaurants Holding GmbH
Corinna Schröer • Elisabethstraße 22 • 40217 Düsseldorf •
Telefon: 0211 / 38628-168 • Fax: 0211 / 38628-166 •
E-Mail: c.schroer@maredo.com • www.maredo.de